

MUNICIPALIDAD DE ZARCERO
SESION EXTRAORDINARIA SESENTA Y CUATRO

Sesión Extraordinaria número sesenta y cuatro celebrada el nueve de mayo del dos mil dieciocho a las dieciocho horas con la presencia de los siguientes miembros:

REGIDORES PROPIETARIOS

JONATHAN JESUS SOLIS SOLIS Presidente Municipal
VIRGINIA MUÑOZ VILLEGAS Vicepresidenta Municipal
MARIANO CORDERO ARROYO
JORGE LUIS PANIAGUA RODRIGUEZ
ALEJANDRA MARIA VILLALOBOS RODRIGUEZ

REGIDORES SUPLENTES

ANA ISABEL BLANCO ROJAS
GERARDA FERNANDEZ VARELA

SINDICOS PROPIETARIO

KATTIA MARCELA RODRIGUEZ ARAYA
LUIS ALCIDES ALPIZAR VALENCIANO
MARIA ELENA HUERTAS ARAYA
GREIVIN QUIROS RODRIGUEZ

ALCALDE MUNICIPAL

RONALD ARAYA SOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL

DENNIA DEL PILAR ROJAS JIMENEZ

MIEMBROS AUSENTES

REGIDORES SUPLENTES

OSCAR CORELLA MORERA
GERARDO ENRIQUE PANIAGUA RODRIGUEZ

Licencia sin goce dieta

SINDICOS PROPIETARIO

OLGA RODRIGUEZ ALVARADO
GERARDO ENRIQUE VILLALOBOS SALAS
LUIS RICARDO PANIAGUA MIRANDA

SINDICOS SUPLENTES

HERNAN RODRIGUEZ SIBAJA RICARDO CASTRO RODRIGUEZ,
MARY HELEN RODRIGUEZ ROJAS, MARLENE ROJAS DURAN
BEATRIZ AVILA UGALDE OLGA LIDIA ARCE PANIAGUA

Se inicia la sesión con el siguiente orden del día

1. Saludo al Concejo Municipal
2. Comprobación del quórum
3. Lectura y aprobación de la agenda
4. Meditación
5. Temas a tratar

-Visita de la Directora Regional Huetar Norte de la Fuerza Pública, Kattia Chavarría

Asunto: solicitud de personal, varios

6-Cierre de la Sesión

ARTICULO I: LECTURA Y APROBACION DE LA AGENDA

El Concejo Municipal acuerda aprobar la agenda en forma unánime. 5 votos de los Regidores Jonathan Solís Solís, Virginia Muñoz Villegas, Mariano Cordero Arroyo, Jorge Luis Paniagua Rodríguez, Gerarda Fernández Varela.

ARTICULO I I: Visita de la Directora Regional Huetar Norte de la Fuerza Pública, Kattia Chavarría Asunto: solicitud de personal, varios

Se aprueba receso de 10 minutos para esperar a los invitados.

Presidente Municipal: lo que se va hacer es la solicitud de personal a la gente de la Dirección Regional para la Fuerza Pública de Zarcero. La solicitud que se hace hoy nace por una visita que tuvimos del Subdirector de la Fuerza Pública de Zarcero. De esa reunión salieron números desalentadores para nuestra Fuerza Pública, nos dimos cuenta que en las noches tenemos prácticamente a dos funcionarios trabajando, tenemos cuatro en la mañana, dos en la noche, en el día son ocho pero se reducen a la mitad; donde se maneja una planilla de treinta y nueve para una Delegación que fue creada para incluso más, en un cantón con más de doce mil habitantes. Evidentemente dos policías para ese kilometraje y esa cantidad de población es sumamente ridículo, esta es parte de la conversación que espero tener con doña Katia y con el nuevo funcionario que queda a cargo del puesto, para exigirle que no nos abandonen, extrañamente cuando Zarcero sufre más a nivel de seguridad es cuando nos los quitan a todos los oficiales, esto lo sabe la población y las dos partes de la población los buenos y los malos; por eso el nivel de índice de delincuencia acá en la zona ha crecido de manera exponencial. Nos explicaba también el Señor Farrier nos decía, que básicamente para mí fue un comentario que me ofendió, en donde decía que la gente de Zarcero no estamos acostumbrados a ver las cosas que habitualmente pasan en otros cantones.

Gracias a Dios, como yo se lo dije ese día nosotros no estamos acostumbrados a eso, nadie debería estar acostumbrado a ver un cuerpo occiso por mano ajena, tampoco debemos estar acostumbrados a que llegue alguien con una arma y nos ataque, nos quite nuestras pertenencias, nuestro trabajo o simplemente levantarse un día en la mañana y darse cuenta que invadieron y violaron la seguridad en la casa y se llevaron cosas, gracias a Dios no estamos acostumbrados a eso, porque fuera de eso para mí es un estado anormal, es anormal que perdamos la seguridad, es anormal que perdamos la paz, es anormal que estemos aceptando cosas que no debemos de aceptar, aquello que está fuera del orden jurídico y social no debe ser aceptado.

Zarcero ha tenido primeros lugares en todo, deportes, educación, distinguidos que han sobresalido en nuestro pueblo, en varias cosas se ha sobresalido y hemos tenido el primer lugar en uno de los cantones más seguros que había hasta el momento a nivel nacional, Zarcero era un paraíso ya no es, porque los pobladores nos hemos dejado demasiado, nos

hemos dejado que nuestro vecino sea uno de los responsables de tener un hijo que distribuya droga y no lo denunciemos, somos los responsables que nuestro vecino tenga a varios indocumentados muchos y nos saben quiénes son, somos responsables porque somos empleadores de manera irregular, somos responsables porque no nos interesa llegar a denunciar por teléfono, porque hay un grupo de muchachos que están parqueados al frente de nuestras casas a cien o doscientos metros o lo que sea, los vemos y nos hacemos de la vista gorda, mientras no se metan a nuestra casa no es mi problema, somos una comunidad que nos hemos sentado y cruzado de manos ante la delincuencia por eso estamos perdiendo nuestro primer lugar.

No es posible que nosotros como comunidad no nos organicemos, llegar al redondel yo sé que aquí no hay quien no sepa que ahí se vende, se consume droga, no es posible que no nos organicemos, cómo es posible que dejemos que nuestro pueblo se vaya de nuestras manos. Somos responsables de que la Fuerza Pública se nos vaya de las manos porque no exigimos, porque no nos sentamos como lo estamos haciendo hoy acá, es importante esta reunión de hoy porque si Doña Kattia Chavarría o la persona que va a quedar en su lugar no nos pone atención o escucha nuestras pretensiones yo me voy hasta las últimas instancias de este Gobierno para que nuestro pueblo no lo perdamos, yo quiero ver de nuevo a nuestros policías caminado por las calles, quiero ver de nuevo a los policías en motos, porque las motos que tenían los policías también nos las quitaron, porque el tiempo de respuesta en moto es la mitad del tiempo de respuesta de un policía en carro, quiero ver planes de organizaciones en Zarcero donde se esté trabajando en conjunto con la Fuerza Pública, en donde nosotros si vamos a tener una visita Institucional que no solo vayan sólo personeros de la Municipalidad, gente del OIJ, gente del Ministerio de Hacienda, de la Caja Costarricense del Seguro Social, de las instituciones que sean y solo dos policías, no puede ser posible, es una vergüenza porque los delincuentes se ríen en nuestras caras y hay gente que está dispuesta a poner en riesgo su integridad física en este tipo de situaciones, pero no hay nada que los defienda, en estos momentos los delincuentes están armados y el pueblo está desarmado, los ejemplos que hemos tenido en estos últimos meses en donde hemos tenido varias situaciones lamentables, un asalto a mano armada sin consecuencias pero tuvimos otros con consecuencias, ya hubo herido con arma de fuego, un asesinato, en un período de dos meses.

No puede ser posible que un pueblo como Palmira o Pueblo Nuevo, los dos pueblos como lo decía Oscar un tipo tiene al pueblo intimidado, no puede ser posible que haya declaraciones como lo dijo Jorge Paniagua, donde vio a un grupo de policías montados en una unidad y una persona con la mitad del cuerpo adentro de la patrulla y los policías con los brazos cruzados, eso no podemos permitirlo, no podemos permitir que nuestro pueblo se haya denigrado tanto, que en nuestros ojos hayan cuarterías y en donde debería haber menos hay cada día más, que nuestro pueblo se haya denigrado tanto, no podemos permitir que en nuestros ojos hayan cuarterías en donde hay personas de todas las edades y donde en lugar de haber menos hay cada día más, estamos haciéndonos de la vista gorda con la cuestión de los derechos humanos, no es posible que en una cuartería donde podían haber normal unas tres personas máximo hayan quince personas durmiendo uno encima de otro, y encima los mayores y abajo los menores, no puede ser posible, señores tenemos que terminar esto, de alguna u otra forma, ya la gente del comercio se han organizado en diferentes grupos, ya sé y conozco de ciertas comunidades que se han organizado para ver si podemos bajar los índices delincuenciales; todavía no es suficiente, hay propuestas de propuestas, desde denunciar hasta volar bala; son muchas las propuestas que he escuchado en la gente desde una denuncia en la Fiscalía o en el OIJ hasta he escuchado temas de posibles represalias de la población de manera no muy amigable con los delincuentes, no nos podemos ir por las vías de hecho, nos corresponde mantener la seguridad social como

Concejo Municipal y que ojalá se dirija por las vías de derecho, es por eso que se solicitó la presencia de estas dos personas porque ya es demasiada la indignación, ya nos sentimos insuficientes, impotentes para proteger a la familia.

Somos presos en nuestra propia casa, Zarcero un pueblo de puertas abierta y bicicletas en la calle, ya es un pueblo de puertas cerradas, y bicicletas adentro, no es como antes que se salía a jugar fútbol a la plaza a la hora que fuera los chiquitos que estuviesen, ya hay pueblos en donde las mujeres no pueden salir de sus casas a partir de cierta hora en adelante porque les da miedo, perdimos nuestra libertad y somos un pueblo pequeño, esto se puede aceptar en una ciudad pero somos un pueblo pequeño, todavía nos conocemos y podemos organizarnos, todavía sabemos quiénes son nuestros vecinos, quien vive cerca, porque somos hijos de aquellos señores que conocimos cuando éramos pequeños, porque son los sobrinos, los primos, es por esto que no podemos dejar que nuestro pueblo se nos escape, debemos organizarnos, como lo dije en las redes sociales es necesario que nos reunamos los valientes con los cobardes, ese es el detalle, que lleguemos varios vehículos con varias personas adentro a parquearnos en Plaza Zarcero como lo hacen los adolescentes ahí con ese montón de jala pan, yo les digo así llámese las motitas esas que son bulliciosas en la noche, si ellos pueden nosotros también corrámoslo de acá, son nuestros pueblos, organicemos esto, si la Fuerza Pública es insuficiente pues tenemos gente. No es necesario volar bala pero por lo menos ir a enjachar como dicen vulgarmente, llámese enjachar a ir a enfrentárseles un poquito aunque sea con la presencia.

Expone que el día anterior llegó de noche a su pueblo, llegué tarde de trabajar, llegué a la casa tarde y veo que hay parqueados frente al gimnasio de Laguna varios carros y se ven un montón de lucecitas que se ven a lo largo entre la oscuridad, eran de color rojo, es decir estaban fumando no sé qué, inmediatamente llamo a la Fuerza Pública y no hay gente, llamo a un vecino me dijo yo no me meto en eso, que peligroso, me monto al vehículo y me voy solo, llegué me parqueé al frente de ellos, puse el carro de medio lado con las luces, duraron menos de 5 minutos y se fueron, solo yo porque nadie quiso eso no puede ser posible. Eso no puede ser, estamos perdiendo nuestro pueblo. Los insto a que por favor busquemos a aquellas personas que estén dispuestas a romper el hielo, los que rompen el hielo son los que jalan a los que viene atrás, aquellos que están dispuestos a dar un paso pero no lo hacen si no hay nadie adelante, los insto a que nosotros como Concejo Municipal a que demos el ejemplo de ser aquellos líderes que en algún momento estuvimos en una papeleta y la gente nos dijo que sí, porque no solamente estamos aquí para organizar la parte administrativa, estamos aquí para dar el ejemplo, estamos aquí un Mariano, un Jonathan Solís que somos de Laguna, está Alejandra Villalobos que es de Zarcero y tiene su familia y sé que tiene agallas, porque es mujer de armas tomar, Doña Virginia Muñoz de Zarcero tal vez ella no puede salir, el asunto es que inste a su familia tiene hijos que son de armas tomar, no hablo de armas de fuego, un Jorge Paniagua que lo que tiene acá hasta la camisa la tiene roja de sangre que tiene por dentro, yo sé que todos estamos dispuestos a dar, los propietarios, pero aquí las suplentes Doña Isabel tiene carácter, es una mujer que lucha por sus derechos doña Gerarda, Doña María Elena, Doña Dennia, Kattia, Don Alcides, Don Greivin, todos los presentes y los que no están sé que somos personas de arranque, tenemos que tomar la rienda de nuestro pueblo como los líderes que somos, por eso estamos aquí, qué es un líder si se queda callado, es un simple y vergonzoso trabajador subordinado, eso no es un líder, trabajemos con las cosas que tenemos, no sólo seamos políticos, seamos ciudadanos, trabajemos fuerte en esto, y aquel vecino que hace las cosas mal tememos que llamarle la atención y si yo cayo en denunciar como lo dijo Alejandra, soy cómplice, yo no quiero un Zarcero dentro de diez años en donde yo tenga que agarrar a mis hijos, sobrinos, familiares y evacuar, no quiero evacuar a mi pueblo, no quiero emigrar, quiero que la gente vuelva a ver a Zarcero lindo, ese Zarcero donde yo llegaba,

era el único colegio de la región en donde yo podía dejar el bulto botado al lado de afuera del aula, al día siguiente llega ahí estaba donde lo dejé; ese es el Zarcero que yo quiero, hace veinticinco años escuché la primer alarma de un vehículo, hacia atrás nunca, ese es el Zarcero que yo quiero para mis hijos, para mis sobrinos para los que vienen detrás, el de estos momento no es mi Zarcero, ya no más, termino mi intervención, creo que ya hemos dado suficiente tiempo a los señores de la Fuerza Pública, que no han podido llegar, lastimosamente.

Regidor Propietario Mariano Cordero: me parece que podemos tomar un acuerdo nosotros como Concejo ya que ellos no pudieron hoy presentarse y enviarles una nota con peticiones, reunirnos una comisión y hacerles ver la disconformidad, todo eso que usted dice, que se den cuenta, hacérsela llegar igual con la policía de tránsito, debemos jalarles el mecate, hablar con los superiores, sobre la problemática de las motos, le compete al tránsito, muchas andan sin marchamos, sin placas, están reunidos ahí, es muy fácil revisar, las ven pasar, un día de estos yo conversaba con uno de los policías de tránsito y yo le decía el caso de un carro que hay en Laguna que tiene una placa con una numeración atrás y adelante tiene otra numeración, revisión técnica le tocaba en setiembre del 2016, ellos lo saben, me decía un carrito azul, hasta la marca me dijo y me dijo de quién era, saben dónde viven y no le hacen nada, lo ven pasar, sí ya lo hemos visto pasar pero no hemos podido pararlo, cómo es posible que lo vean y saben cuál es y no lo paran, ve un carro que es de un turista o que no es de la zona, hasta que se sabrosea bajándole las placas, pero si es alguien del cantón que ellos lo conocen dan vuelta y vueltas y le dan tiempo si puede lo llaman, o sea no cumplen la ley a cabalidad, dicen que este es el cantón donde más llegan partes pero a quien se los hacen, a muchos de aquí no les hacen nada, también debemos jalar mecate a esta gente.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: yo creo que bien lo dice Mariano, hay que retomar muchos temas y pienso que aquí la tomamos con la Guardia porque sólo ellos se animan a venir, más mal o bien o como sea son los que dan la cara, más mal que bien pero llegan, cuántos nos evitáramos problemas si el Ministerio de Salud trabajara por lo menos un 50%, de ellos depende una gran mayoría de la culpa de lo que pasa en el cantón, ellos son los que tienen el tema de salud, de las cuarterías, inclusive Ebais, de Centros de Nutrición, tiene mucho en que trabajar en ese campo y lamentablemente habría que revisar bien a ver si no se les olvida cobrar, será lo único que hacen bueno; desde hace tiempo pienso que no hay que llamar la atención solo a uno, es a varios, hoy me podía a oír en la mañana una intervención del Señor Ministro designado donde dice que para poder ver estos temas y entrarle al asunto debemos contar con todas las instituciones, es la realidad, con los centros educativos para empezar a enseñar desde ahí el respeto a las leyes, y a uno mismo, como ciudadano de qué es lo que queremos, la realidad eso se ha perdido ya ni siquiera nosotros mismos no respetamos.

Si no tocamos y lo digo por la experiencia, algo dije para poder haber movimiento de camiones había que poner señalización, no hizo falta en Tapezco uno de esos problemas más serios, porque la gente se movió, tomó fotos de alguien que descargaba piña, con esas fotos se hizo presión con venir a hablar se hizo presión, con estar molestando a los tráficos aunque digan les vamos a hacer parte por molestar, no importa que lo hagan, ya un señor con toda la furia hizo su patio y acomodó los camiones, esperamos que los próximos días otros hagan lo mismo, el problema es que nos callamos, nosotros tenemos la culpa de que esta gente y es de la que más me quejo porque para mí es la mayor responsable de lo que sucede Ministerio de Salud, pero así igual todos, tránsito le dice en calle, conversando con Jorge me decía que aquí en Zarcero hay muchos problemas y los comerciantes tienen problemas con el sentido de lo que es parqueo porque hay poco, me dijo una cosa tan

sencilla que la vi con buenos ojos, que si en Zarcerero tuviera calles a una vía bien planificado, se puede hacer, con solo una vía, podríamos tener una orilla en todas las cuadras de parqueo, y tiene toda la razón, para que necesitamos el ancho de dos carros si lo que tenemos es solo hay una vía, tendríamos parqueos y sólo una vía, no había problema, cuando hay una actividad siempre tienen refuerzo, por el momento que es, vamos a poner sólo una vía hacia abajo, para dar salida y he pensado que tiene toda la razón, siento se debe analizar, es una manera de darle vida, creo que el comercio lo vería con buenos ojos, con el compromiso de dejar las esquinas limpias y demarcadas, yo veo que si es falta de hablarle a la gente, lo que menos hemos hecho es intentar con el Ministerio de Salud ponerlos a trabajar, no es que le pedimos por favor es que le exigimos que vayan a revisar a las cuarterías.

En Tapezco hay cuarterías donde se da espacio y los domingos hay fiesta, hay muchachas que bailan en las camas y es de las finas, hay licor, cómo es que está el asunto, hay unas cuarterías puretes, de las más baratas, la famosa chanchera, donde llega el muchacho con moto a dejar marihuana, guaro y después vienen los problemas, llaman a la Guardia y no pasa nada, es una cantina clandestina, es un expendio de droga y los comentarios que escucha uno de la gente que vive adentro que es un poco decente que están por necesidad, creo que nadie deseara oír lo que se comenta ahí en las partes de arriba, y lo que se comenta cuando hay un pleito, es un desastre, la verdad no hacemos nada, lo que parece muy decente no lo es, lo que es feo de por si es feo, ahí está radicando seriamente el problema, cuando yo he dicho, no me gusta hablar con nombres porque sé principalmente en la Guardia sé lo que conlleva eso, en este momento conozco a una muchacha que está viviendo con tres hijos pequeños en una cuarto en Tapezco, húmedo, mojado, se le mete el agua, vivieron cabras, fue una chanchera en este momento están viviendo esos tres chiquitos y lo alquila un Guardia, esa es la realidad.

Presidente Municipal: esa idea de las vías me parece bastante viable, es muy bueno sentarnos a valorarlo me parece una idea genial y además de que nosotros somos los que tenemos la facultad de hacer los cambios, no es el MOPT, somos nosotros.

Regidora Suplente Gerarda Fernández: a veces me quedo asombrada de lo que nos hacen, viene una muchacha y le dice a mi marido que va a hacer una casa con el bono, que le haga el favor de darle permiso de pasar el agua potable por dónde él, está bien le da permiso porque es para una casa con el bono, yo digo que raro que nosotros no tenemos malicia; se hizo la casita pero a la par tenían una lechería desocupada, jalaban y jalaban material y ya hecho viene una vecina y me dice, viste lo que hicieron convirtieron la lechería en una cuartería, con razón un día vi que llevaban como cuatro servicios, por detrás de mi casa pasaban caras y raras rarísimas, si llegan el Ministerio dicen que tiene agua potable, tal vez la pasen de la casita del bono al otro lado, qué hacemos con eso, como es uno sin malicia, una cosa que me dijo una enfermera yo voy a una cuartería, todos indocumentados, si voy al Ministerio y pongo la denuncia a los ocho días voy son otras personas que viven indocumentados.

Presidente Municipal: es precisamente a lo que yo vengo, somos muy permisivos, a usted que le pasa eso Doña Gerarda, búsquese a varios vecinos y obliguen a ese vecino a quitar esa cochinidad, no solo pone en riesgo su vida sino la de los demás, ya esto es mucho, somos más los buenos que los malos.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: no podemos satanizar las personas que están viviendo en un estado de derecho en una casa, yo soy el primero en decirlo, tengo dos casas y las tengo alquiladas y a nicaragüenses, lo que yo digo es se la estoy alquilando a papá y mamá

a cinco tiene luz, baños, servicios, agua potable, les dije se las alquilo para que vivan como seres humanos, el día que quieran ganar plata metiendo a más y cobrando veinte mil colones por persona, como hace la mayoría, ni siquiera me pregunten recogen los chunches y se van, no estoy intentando como pasa en Tapezco a veinte mil por cabeza no importa que estén esquivados, es que de eso no se trata, y precisamente ahí debe entrar Ministerio de Salud y entrar, cómo es posible que en una casa con un baño y un servicio cuarenta personas tengan que bañarse y cuarenta personas tengan que ir a ese servicio, qué es lo que está pasando, y háganle números cuál es el orden que tiene una cosa de esas, muchas veces ni siquiera me animaría a decir que tiene agua potable, eso le está causando un problema muy serio a Pueblo Nuevo, la gente del acueducto no sabe que hacer, en ciertas partes han construido prácticamente una ciudadela nicaragüenses, se les ha dicho al acueducto es que ya está hecho y ustedes tienen que darnos el agua, porque está hecho, no es así, esas propiedades tienen un dueño, este es el responsable, no es mandar una turba aunque sea pequeña de nicaragüenses quince, a exigir un derecho que no lo tienen, en una construcción ilegal, no satanizar, sino buscar en Tapezco no es difícil, es fácil identificar el nicaragüense que vive como un ser humano, adecuado al sistema de vida del pueblo, donde está la familia lo que quieren trabajar en paz y tranquilos, hay tres, cuatro o cinco partes me animaría a decir que es una guarida realmente de sinvergüenzas, donde llega una persona, y el vivillo le quita veinte mil pesos y nada más métase ahí y ve a ver como se tira en colchoneta, o en el piso, o como sea pero ni siquiera le pregunta cómo se llama, porque es un negocio entre ellos mismos, yo no digo que vayan a intervenir una casa donde vive una gente que intentan vivir como un ser humano, digo que se vaya dónde hay una casa y cobran, no importa si en quince días se va, vino hizo venta de drogas, o simplemente vino a enseñar a consumir drogas y sale y se va a cómo llegó, sin un control, cuando pregunto el nombre y está dispuesto a que vengamos a identificarlo, no hay problema a ese tipo de gente es el que no se puede poner a estrujarlo porque están viviendo bien, pero donde hay esquivados por montones, hay que llegarles.

Presidente Municipal: nosotros somos el Gobierno Local y como dijo el funcionario Fuerza Pública, Farrier, somos los que ponemos y quitamos y si aquí el Director del Ministerio de Salud no sirve lo quitamos, si el Director de la CCSS no sirve lo quitamos, a quien deberían de quitar es a nosotros porque no hemos hecho eso, no podemos seguir dormidos, ya es hora de llamar al Director al Ministerio de Salud y decirle, vea Don Edgardo usted tiene la próxima semana que venir a la sesión y si no viene presentamos la denuncia en contra suya y punto, es así como tenemos que actuar, porque ya a este Señor se le ha llamado tantas veces y nunca viene, es un irresponsable para mí, ante la comunidad de Zarcero es un irresponsable, y que quede en actas, y se lo digo en la cara, no puede ser que un encargado jerarca de una Institución de éstas esté haciéndose de la vista gorda cuando hay una autoridad como nosotros que lo estamos llamando y no llega, yo le doy un ultimátum, o se arrima o le pongo la denuncia.

Síndica de Laguna Katia Rodríguez: quisiera sabe por qué la Municipalidad no interviene en las cuarterías, si son construcciones clandestinas por qué no las clausura?, por qué no van y las clausuran sí alguien por decir algo en Zarcero con mucho esfuerzo hace un cuarto de pilar aparte se lo clausuran porque no vino a pagar.

Presidente Municipal: lástima que no está Ronald acá, porque yo si le voy a pedir cuentas sobre esto, porque eso que usted está pensando yo también lo acabo de analizar, nosotros de hecho el lunes por intervención de doña Isabel estuvimos hablando del reglamento de obras menores, y sacaron muchas cuestiones ahí pero si no se acuerdan nosotros ya aprobamos también el reglamento de demoliciones, lo tienen allá abajo, está autorizado por

nosotros, yo quiero saber qué están haciendo los compañeros del departamento, con respecto a esto porque si son construcciones ilegales mandamos el back hoe, ya el reglamento de demoliciones está aprobado, manden el back hoe y quiten esa cochinateda, lastimosamente hay unos que van a tener aquí van a salir buenos y malos perjudicados, ni modo, el que está fuera de la ley que Dios lo acompañe.

Síndica de Laguna Katia Rodríguez: estoy pensando si Don Jorge tiene dos casa de alquiler a ley y paga lo que tiene que pagar porqué a estas otras personas la Municipalidad no les cobra, como dice Doña Gerarda en una lechería metieron servicios y armaron para meterse entonces dónde está la Municipalidad que no va a ver, le cobran a alguien del pueblo plata por un cuarto de pilas que están haciendo con mucho esfuerzo y se lo censuran porque no tiene permiso y porqué a esta otra gente que lo que meten, que son personas ilegales que lamentablemente pagan justos por pecadores, habrán unas que si vienen a trabajar y otras hacer daño, como se ha visto, con esos que mataron en Laguna y este Señor, entonces, porqué la Municipalidad no actúa, que jalen el mecate parejo.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: hay que ser un poco claro en el afán de que no se perjudique a alguien que no tiene que ser, desgraciadamente en estas cuarterías que se han hecho son edificios construidos para otro tipo de cosas, pero que están bajo un techo, todo el mundo ha estudiado que es lo que se puede y que no se puede, los que están y han hecho remodelaciones bien en una lechería, garaje, compra y venta de carros o en un salón, esas construcciones debajo de techos no pueden ser reguladas, lo que si puede ser regulado ahí es donde entra Ministerio de salud, lo que puede ser regulado es el sistema de operación de eso, si lo que da es para cuatro casas decentes, eso es lo que se permite, cuatro casas decentes.

Presidente Municipal: si hay defensa Jorge, si yo tengo una infraestructura y yo rompo paredes adentro que son de concreto y tienen varillas de construcción o una armazón que pueda violentar la estructura original aunque este debajo de techo debe tener permiso de construcción.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: la gente aprovecha las divisiones, si es lechería quita los cepos y las divide en dos, y así, cuando se construye que ahora mucha gente lo está haciendo dicen vamos a construir un garaje, le meten un carro quince días y luego chorrean el piso le meten un servicio, eso es lo que es clandestino.

Vicepresidenta Municipal Virginia Muñoz: a los Consejos de distrito les corresponde algo, según lo indica el artículo 57 inciso h, procede a leer el texto, los Consejos de Distrito son los que están para vigilar a las Instituciones que no cumplen sus competencias, desde la vez pasada lo habíamos visto que casi en este cantón el que no da la talla es el Ministerio de Salud, en esto de las cuarterías, y a los Consejos de Distrito, Síndicos y el grupo de los Consejos de Distrito pueden llevar esas denuncias porque están amparados para poner esas denuncias por el Código Municipal.

Síndico de Brisas Greivin Quirós: hablando de lo que es lo Ángeles hace tiempo atrás por varios robos que se dieron los vecinos decidimos pagar a una persona para que cuidara, él estuvo bastante tiempo ahí, le pasaba mucha información a la guardia, que pasaba, quienes estaban, pero nunca se pudo hacer nada con esa información se fue, a uno le duele que ellos sepan todas las cosas de cómo está la situación, uno a veces muy disimuladamente o por ciertas represalias que hay porque yo fui uno de esos que por denunciar ciertas cosas,

llegaron a mi casa se metieron en la noche, yo estuve, mi familia estuvo y ni sé que pasó, son cosas que a veces ameritan más personalidad, y hay amenazas también y han venido ahí ciertas personas a denunciar muchos temas, son cosas para que sepan para que vean que denunciarnos, nosotros denunciarnos y pagamos una persona, él se cansó de estar diciendo a la Guardia qué estaba pasando, y algunos de ellos se hacen de la vista gorda por ciertas circunstancias.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: no les escudemos en los demás, hasta el momento nosotros nunca hemos dicho aquí que no hay un vehículo para que funcione la gente que controla las construcciones, no pueden aducir que hay falta de vehículos, ni falta de personal, ni se les puede dar la responsabilidad a los Síndicos de todos los distritos de lo que está pasando, tenemos empleados con sueldo para que vayan a hacer inspecciones, a mí me dolió mucho un día de estos que oí un comentario que las Asadas eran las responsables de lo que estaba pasando con las construcciones ilegales, no señor, una asada está ad honorem, no recibe un cinco de salario por andar denunciando ni por cosa que se parezca, yo siento que lo que está haciendo falta es igual que el Ministerio de Salud acción, no más entrando aquí y no quiero referirme al tema, si algún día me lo hacen sacado lo voy a sacar, pero no más entrando aquí yo denuncié una construcción de 250 metros en Pueblo Nuevo hasta el día de hoy no he oído absolutamente nada, me gustaría saber si se pagaron los impuestos, pero no tenemos por qué cargarle a otras Instituciones que ya de por sí la misma población extranjera que hay le está causando serios problemas y digo que le está causando serios problemas porque conozco los problemas de varias comunidades, sé que inclusive la Municipalidad tiene un servicio de agua, que uno llama una paja de agua de servicio con varios aposentos adentro alquilados a diferentes personas, así como definiendo que bajo techo una construcción mientras tenga las condiciones en que está diciendo Jonathan, que no se puede tocar, así definiendo también que hay que hacerle entrada a las cosas no puede ser que estemos atentos a que sólo vamos a solucionar denuncias, por eso es que la Guardia está mala, por eso no sirve, ni siquiera atiende las denuncias, lo dice claro Greivin, por lo menos ellos saben a hacerle bulla a los sinvergüenzas para que se vayan para no agarrarlos, Ministerio de Salud ni eso, tenemos que ser más eficientes y no se vale la excusa de decir ahora es que no podemos actuar porque yo solo no, estamos oyendo todos que hay que hacer unificación de esfuerzos para quitar lo malo, en cualquier institución que sea, unificación de esfuerzos significa que actuemos todos, si excepción y vamos a lograr cosas buenas, comparto lo de Greivin la verdad es preocupante, pero le voy a decir algo yo creo que en este momento usted es acreedor a que lo maten solo por tener algo, no precisa que denuncie, con solo que tenga ya es acreedor a eso, Doña Virginia habla y dice algo que no tiene que decir y es acreedora, hay que tener cuidado y buscar cómo y adonde se denuncia, se lo dije al señor Farrier en Tapezco, la realidad lo vuelvo a decir lo que he dicho en todo lado, la Guardia Rural de Zarcero no es digna de hacerle una denuncia, porque usted denuncia me tomé el rato de ir a denunciar y cuando llegué a Tapezco ya la denuncia se sabe, tenemos policías con 20 años, a mí me gustaría una de las preguntas es porqué un guardia de Zarcero tiene derecho a tener un mes de vacaciones, averigüe, porqué se puede tener esa cantidad de vacaciones, casi con un salario por estar trabajando en la finca, es que Jonathan lo dijo, es cierto, nosotros tenemos mucha culpa porque muchas veces tenemos miedo a decir la verdad, y si tenemos miedo a decir la verdad, yo considero que hay que recoger y vámonos.

Vicepresidenta Municipal Virginia Muñoz: nada más leí lo que dice el Código Municipal, esas denuncias que le corresponde hacerla a los Consejos de Distrito se supone que está cerca de comunidad se da cuenta de lo que pasa, cuando se habla de Instituciones son todas, se supone que cada una debe tener lo que puede solventar, hasta la Municipalidad, si

vemos que se hacen cuarterías a denunciarlas a la Municipalidad para que se haga el trámite que corresponde, sabemos que ahí también entra el Ministerio de Salud, situaciones que pasan en las escuelas el síndico o la gente del consejo distrito pueden denunciar donde corresponda no es que van a buscar soluciones.

El Concejo Municipal acuerda solicitarle al Director Regional de la Región Huetar Norte de la Fuerza Pública, Licenciado Nils Ching Vargas, una audiencia en su despacho, en donde vamos a estar presentes varios representantes del Concejo Municipal y de la Administración Municipal, que nos den hora y fecha para poder buscarlos, esperamos la respuesta a la nota en el momento más preciso. Aprobado por unanimidad, en forma definitiva con dispensa de la Comisión de Gobierno y Administración. Jonathan Solís Solís, Virginia Muñoz Villegas, Mariano Cordero Arroyo, Jorge Luis Paniagua Rodríguez, 5 votos de los Regidores , notifíquese.

Al ser las diecinueve horas con treinta y cinco minutos concluye la sesión.

Jonathan Solís Solís
Presidente Municipal

Dennia del Pilar Rojas Jiménez
Secretaria del Concejo Municipal