

**MUNICIPALIDAD DE ZARCERO**  
**SESION EXTRAORDINARIA TREINTA Y TRES**

Sesión Extraordinaria número treinta y tres celebrada el treinta de marzo del dos mil diecisiete a las dieciocho horas con la presencia de los siguientes miembros:

**REGIDORES PROPIETARIOS**

JONATHAN JESUS SOLIS SOLIS

Presidente Municipal

VIRGINIA MUÑOZ VILLEGAS

Vicepresidenta Municipal

MARIANO CORDERO ARROYO

JORGE LUIS PANIAGUA RODRIGUEZ

GERARDO ENRIQUE PANIAGUA RODRIGUEZ

**REGIDORES SUPLENTE**

GERARDA FERNANDEZ VARELA

**SINDICOS PROPIETARIO**

OLGA RODRIGUEZ ALVARADO

KATTIA MARCELA RODRIGUEZ ARAYA

**ALCALDE MUNICIPAL**

RONALD ARAYA SOLIS

**SECRETARIA MUNICIPAL**

DENNIA DEL PILAR ROJAS JIMENEZ

**MIEMBROS AUSENTES**

**REGIDORES PROPIETARIOS**

ALEJANDRA MARIA VILLALOBOS RODRIGUEZ

justificada

**REGIDORES SUPLENTE**

MARIA DEL PILAR ALPIZAR ROJAS

-permiso con licencia-

OSCAR CORELLA MORERA

ANA ISABEL BLANCO ROJAS

**SINDICOS PROPIETARIO**

OLGA RODRIGUEZ ALVARADO

KATTIA MARCELA RODRIGUEZ ARAYA

GERARDO ENRIQUE VILLALOBOS SALAS

LUIS ALCIDES ALPIZAR VALENCIANO

MARIA ELENA HUERTAS ARAYA

LUIS RICARDO PANIAGUA MIRANDA

GREIVIN QUIROS RODRIGUEZ

**SINDICOS SUPLENTE**

HERNAN RODRIGUEZ SIBAJA RICARDO CASTRO RODRIGUEZ,

MARY HELEN RODRIGUEZ ROJAS, MARLENE ROJAS DURAN

BEATRIZ AVILA UGALDE OLGA LIDIA ARCE PANIAGUA

**VICEALCALDESA MUNICIPAL**

LAURA SOLANO ARAYA

Se inicia la sesión con el siguiente orden del día:

Se inicia la sesión con el siguiente orden del día:

1. Saludo al Concejo Municipal
2. Comprobación del quórum
3. Lectura y aprobación de la agenda
4. Meditación
5. Puntos a tratar:
  - Visita Licenciado Luis Barrantes, Director Ejecutivo FEDOMA :plan de trabajo
  - Modificación Presupuestaria
6. Cierre de la Sesión

### **ARTICULO I: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA**

El Concejo Municipal acuerda aprobar la agenda en forma unánime. Aprobada por unanimidad 5 votos de los Regidores Jonathan Solís Solís, Virginia Muñoz Villegas, Mariano Cordero Arroyo, Jorge Paniagua Rodríguez, Gerardo Paniagua Rodríguez.

### **ARTÍCULO II: Atención al Licenciado Luis Barrantes, Director Ejecutivo FEDOMA: plan de trabajo**

Presidente Municipal: Bienvenido don Luis Director Ejecutivo de FEDOMA, esperamos no sea la última vez que nos visita:

Licenciado Luis Barrantes: saludos en gusto estar aquí con ustedes, soy un defensor del régimen municipal. Hemos iniciado visitando a los Concejo Municipales hay una división entre los Concejos y la Federación, se sienten largo de la federación y es importante que estén informados de lo que les concierne y lo que está pasando; se está trabajando en una base de datos de funcionarios, con personas de confianza para arrancar formalmente.

Queremos dar información a través de las redes sociales; también queremos trabajar en proyectos de impacto nacional entre ellos el proyecto de la carretera San -Ramón -San José es uno de los más importantes; la Federación es un actor activo, debe jugar un papel importante, debe haber trabajo mancomunado.

La última ley de residuos sólidos es de Mario Ballestero, tienen un problema es un hijo sin plata.

Debería manejarse en forma regional, lo que se desea es buscar un proyecto trabajando y acuerpándolo como tal se pueden abaratar los costos; Don Ronald y Doña Virginia presentaron una moción para ver si se puede contratar una persona que se encargue de presentar proyectos y los presente al INDER.

También deseamos darle monitores a la Asamblea Legislativa, luchamos en el período pasado para que el impuesto de bienes inmuebles en la parte del sector agropecuario no afectara tanto a las municipalidades, el Alcalde José Joaquín Brenes hizo un estudio en del impacto que traería esa ley a FEDOMA, logramos luchar ya la Unión de Gobiernos Locales había negociado hasta que nosotros logramos con Guido Vargas sentarnos a negociar , fue un gran logro, FEDOMA representa un trece por ciento de las municipalidades.

Con la Ley de patentes se dio la lucha como Federación, otro proyecto fue la ley 8114, esta transición de ustedes es la única cosa que yo añoro si me hubiera quedado ya que para los caminos se dio una lucha nunca tuvo tanto dinero, hay que reconocerle a Doña Mercedes Peña porque nos ayudó mucho y ella cree en el Régimen Municipal, la plata llega

a FEDOMA las gestiones se deben mostrar a los técnicos que pongan la plata a trabajar, En la Municipalidad de Naranjo tienen un modelo de préstamo para trabajar los dineros de la 8114, ya la mayoría de cantones lo están implementando. Vamos a darle seguimiento, queremos visualizarnos en cinco proyectos.

El proyecto 20179 que promueve que los presupuestos se aprueben por dos años reforma es una reforma a la Constitución Política.

Otro es la Ley 19542 de bienes inmuebles que se permita aumentar los gastos administrativos a un 20% , para tener mayor flexibilidad .

Otra es la ley 18506 una reforma a la ley 5394, para garantizamos la seguridad jurídica.

Otra la ley de construcciones 19999, modifica la 836 busca reforma para que no todo vaya al Colegio Federado. Se deben buscar ingresos frescos, ingresos directos. Igualmente daremos una lucha para que se logre que las Municipalidades no se le cobre tanto a las publicaciones que hacen de reglamento.

Hay mucha experiencia aprendida que se puede traer, copiar, implementar, materia de técnicos información que pueda servir.

Quedo a las órdenes para cualquier asesoría al correo lbarrantes@fedoma.go.cr o al celular 89353815. Quiero que tengan en consideración que es importante no votar cuando urge, se deben dar mínimo ocho días más para el acto de meditar, el voto hay que pensarlo, es su responsabilidad, la idea es construir a todos.

Se analiza mucho el tema de turismo, se está haciendo un plan de desarrollo integral sobre el tema regional tratando lo referente a la conectividad de caminos. Les va a llegar una consulta en qué quieren verse capacitados, es importante planificar los cursos y requerimientos que se ocupan por cantón, se deben ver otros modelos que existen en Costa Rica, hay que aprovechar recursos y traer proyectos y replicar.

A las Federaciones se les hizo auditorías y FEDOMA sale como la mejor, hoy entregamos producto de plan estratégico del avance, me reuní el miércoles con Cicap, estamos trabajando en la primer etapa, llevé un plan desde ya sabemos que hay que ejecutar desde el año 2018 en febrero se haga evaluación proceso.

Un tema decirles que duele atacar las personas, pongo a disposición cualquier documento, información y a todos los que le hacen réplicas, doy fe todo se ha hecho apegado a la ley, en nada se ha perdido los procesos, se tiene todo al día.

Quiero dar confianza, siéntanse parte de la federación, ofrezco el tiempo que necesiten para cualquier duda, espero estar viniendo para estar informándoles además del manejo de redes sociales.

Alcalde Municipal: agradezco la presencia y la explicación es válida y necesaria, por favor devolvamos a las comunidades mediante información, agradecerle don Luis, se tomó acuerdo para que se haga crédito con el Banco Popular para la reparación de caminos, agradecerle la visita y la buen información que vino a brindar.

Presidente Municipal: al final de empréstito no se está perdiendo nada, no es lo mismo construirla hoy que construirla mañana, con respecto a otros proyectos que se presentan en la Asamblea Legislativa son proyectos que están muy interesantes para lo que es el apoyo de la gestión municipal que es lo que preocupa, edictos, publicaciones costosas, la ley es importante para trabajar de manera libre y adecuada, me interesa bastante al tener normativa para la autonomía, no es tan autónoma porque nos atan de manos, cuando se hace apertura nos dan posibilidad de regularnos, me parece importante, ojalá FEDOMA le dé seguimiento bastante de cerca a los proyectos de ley, me parece importante que seamos miembros activos, las puertas están abiertas cuenten con el apoyo del Concejo Municipal.

Regidor Gerardo Paniagua: bienvenido he tenido oportunidad de leer mucho y viajar un poco, he visto cosas, no nos podemos comparar con países Latinoamericanos, a medio periodo de la administración anterior propuse una moción, para FEDOMA puede ser interesante, lo vi en Sur América en vista de que el tren llega a Alajuela ver la posibilidad de que ese tren llegue a la zona norte, regresaríamos a etapa de turismo que tuvo Puntarenas, sé que es un proyecto caro no sé si la plata de la 8114 podría servir, Zarcero es tan golpeado por la agricultura, en México vi servicio de buses municipales, no conozco ninguna municipalidad aquí ninguna empresa mixta, en Perú hay municipalidades dueñas del ferry, en Italia las municipalidades son dueñas de emisoras, en Suiza hay servicios de atención a los ancianos, es una visión, muchas veces no pensamos a futuro, puede funcionar también la zona libre, gente que venga a comprar hoteles, el turismo suena bonito, soñar, con el proyecto del nuevo edificio yo le decía a Ronald hágase un lugar en el nuevo edificio para que aterrice el helicóptero, debemos soñar a veces estamos amarrados a los presupuestos, se debe hacer el proyecto de gestor de proyectos, hay muchas que pueden cambiar la historia del pueblo.

Regidor Propietario Jorge Paniagua: estoy en la comisión de FEDOMA, conversando con algún Regidor de la Municipalidad de San Carlos y con la experiencia de Zarcero con la remuneración contra la de San Carlos ese señor me decía yo nunca asistiría así es un compromiso muy grande para una remuneración tan pequeña es ridícula, la misma responsabilidad tienen ellos, considero que a nosotros a miles de costos apenas salimos, si hay reuniones de comisión ya sale perdiendo le agrego la responsabilidad tan grande, aparte de eso uno desea participar más en reuniones pero existen limitaciones, necesitamos comer y defender, la realidad tiene ser consiente de las cosas como son, el noventa por ciento de las munis son pobres, están recibiendo esa humillación. Me preocupa mucho el tema de turismo porque Zarcero es una parte que no tiene nada que envidiarle a Monte Verde, tenemos mucho que vale la pena, mejor ganado, mejor terreno, las montañas podemos adecuarlas, flores, tenemos algo que a mí no me ha dado vergüenza decirlo una de las más grandes irrespetos a la gente, aquí alguien si puede perderlo mejor y después si podemos nos reímos, necesitamos más función municipal, yo he estado en dos ocasiones no se considera el tema turismo, me gustó esa parte, se debe analizar debe haber ese sentido humanista se tiene viviendo en condiciones deplorables pudiendo buscar algo que nos colabore, como ciudadano estamos buscando a ese tipo de personas, tenemos que hacer un tipo de identificación de personas apolíticas y bien intencionadas hacia dónde va esa ayuda, con el reglamento de bienes inmuebles tenemos que trabajar dando buen acceso, buena salida a la gente, pienso es muy bueno hay que tener ese cuidado; uno debería ser el regidor llamado a hacer las broncas, estoy cien por ciento por la municipalidad, mientras camine todos somos partícipes del barco, en algún momento percibí algo que FEDOMA se paralizó y no

vi la importancia de estar , ahorita que dicha que veo que comienza a caminar otra vez esa inyección de la municipalidad de Alajuela es importante, ese caminar debemos empujarlo duro y esperar de ustedes una respuesta igual.

Licenciado Luis Barrantes: no sé porque, yo no sabía porque Dios me puso aquí, porque me lo merecía lo soñé, hay que soñar hay que articularlo, comparto sobre los proyectos visionarios, buscar modelos de gestión hay que trabajar, se va caminando sobre modelos estratégicos de la región.

Vicepresidenta Municipal: agradezco a Don Luis, gracias por venir, me parece grande el acierto en su nombramiento, aprendemos mucho siempre he pensado que el conocimiento nos hace fuertes y poderosos.

Presidente Municipal: muy importante la información que nos dio, esperamos su visita no sea la última.

Al ser las veinte horas con veinte minutos concluye la sesión.

Jonathan Solís Solís  
Presidente Municipal

Dennia del Pilar Rojas Jiménez  
Secretaria Municipal